

La col·laboració publicoprivada en la promoció d'habitatge assequible i social

**Dia i hora**

Dimarts 30 de maig
De 9.00 a 14.00 h.

**Lloc**

Aula virtual Zoom
de l'ACM-FAAEE

**Destinatari**

Càrrecs electes locals
Personal directiu i tècnics del sector públic local

Presentació

La col·laboració publicoprivada és una eina clau per ampliar el parc d'habitatges, especialment en l'àmbit de l'habitatge protegit, i són diverses les formules per articular-la (convenis de col·laboració, creació de societats d'economia mixta, dret de superfície, habitatge col·laboratiu, etc.).

En tot cas, és essencial que les polítiques en matèria d'urbanisme i habitatge estiguin alineades en un objectiu comú –atès que la primera no pot oblidar la finalitat social dels

habitatges i la necessitat d'assegurar-ne l'existència a través de la determinació dels usos admesos–, i que la política fiscal no suposi un inconvenient per abordar aquesta col·laboració. Així mateix, és important que les mesures de col·laboració publicoprivada estiguin ben dissenyades i regulades per evitar possibles desviacions, i que es vetlli per la protecció dels drets dels ciutadans i la qualitat dels habitatges construïts.

Direcció

➤ Dra. Judith Gifreu Font, professora titular de dret administratiu i directora de la Càtedra Enric Prat de la Riba d'Estudis Jurídics Locals, codirectora de la Càtedra Barcelona, d'Estudis d'Habitatge, Universitat Autònoma de Barcelona.

Coordinació tècnica

➤ Sr. Francesc Iglesias i Riumalló, cap de formació, programes i publicacions, ACM.

➤ Sra. Eva Batayé Mármol, tècnica de formació, programes i publicacions, ACM.

Inscripcions

Cal formalitzar la inscripció mitjançant la web de l'ACM www.acm.cat/formacio

Podeu trucar al telèfon 934 961 616 ext.107 o adreçar-vos al correu electrònic: formacio@acm.cat (Eva Batayé) i al web de l'ACM www.acm.cat

Titulació

S'expedirà un certificat d'aprofitament als participants que acreditin un 80% d'assistència a les sessions.

Organitza:

Programa

9.00-9.15 h. Inauguració

- > **Sra. Marina Berasategui**, Secretària d'Habitatge, Generalitat de Catalunya

9.15-10.00 h. L'impuls de les polítiques d'habitatge i la participació de la iniciativa privada

- > **Sr. Javier Martín**, director general de Vivienda y Suelo, Ministeri de Transport, Mobilitat i Agenda Urbana

10.00-11.00 h. La promoció publicoprivada d'habitatges assequibles de lloguer

- > **Sr. Donato Muñoz**, conseller delegat, Cevasa
- > **Sr. Amadeu Iglesias**, director gerent, Impsòl

11.00-11.30 h. Pausa

11.30-12.00 h. Mesures urbanístiques per afavorir la creació de sòl destinat a habitatge assequible

- > **Sr. Xavier Vilajoana**, president, APCE

12.00-12.45 h. Societats municipals de col·laboració publicoprivada. El contracte de concessió d'obra pública

- > **Sr. Joan Alemany**, advocat i professor de dret administratiu, Universitat de les Illes Balears

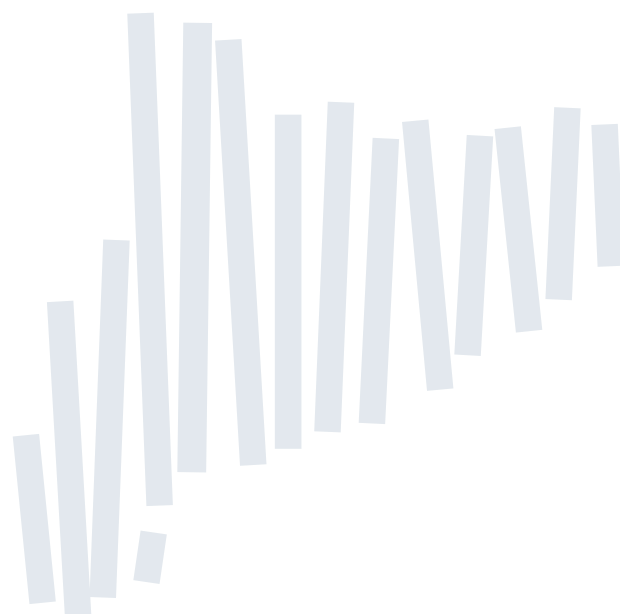
12.45-13.15h. L'habitatge cooperatiu en cessió d'ús

- > **Sra. Glòria Rubio**, coordinadora, Fundació La Dinamo

13.15-14.00 h. El marc fiscal de l'habitatge en compra i lloguer

- > **Sr. Antonio Gil**, advocat, Cuatrecasas

14.00 h. Cloenda



Organitza:



Amb la col·laboració de:

