

**Expedient de contractació núm. 2020.02**

Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya

**FORMALITZACIÓ DE L'ACORD MARC DE SERVEIS DE MANTENIMENT D'APARELLS ELEVADORS I  
SUBMINISTRAMENT D'ELEMENTS SUBSTITUTIUS AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE  
CATALUNYA, AMB L'EMPRESA "ASCENSORS F. SALES SL"**

---

A Barcelona, el dia 20 de setembre de 2021

D'una part, l'Il·lm. Sr. Lluís Soler i Panisello, proveït de DNI núm. \_\_\_\_\_, President del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), amb domicili al carrer de València, núm. 231, 6a planta de Barcelona, CP 08007 i CIF P0800222B, assistit per la Secretària de la Corporació i Oficial Major de la Diputació de Lleida, Sra. Neus Roura i Serra, que dóna fe de l'acte.

De l'altra, el Sr. Francisco Sales Tolosa, proveït de DNI núm. \_\_\_\_\_ el qual actua en nom i representació de la societat mercantil "ASCENSORS F. SALES SL", amb domicili social al carrer Alfred Perenya, 67, de la localitat de Lleida (25004), amb el NIF núm. B-25302183, degudament inscrita al Registre Mercantil de Lleida Volum 230, Foli 110, Fulla L-4.296, atesa la seva qualitat d'administrador solidari, segons consta a l'escriptura pública de l'esmentada societat, atorgada en data 14 d'octubre de 2004 davant el Notari de l'Il·l·tre. Col·legi de Catalunya Sr. Jose Manuel Villafraña Mercè, amb el número de protocol 2120, que asseguren vigents i degudament inscrites al registre Mercantil abans esmentat.

Els compareixents declaren tenir la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present document.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització de l'Acord marc que té com a objecte el servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb l'empresa seleccionada abans esmentada en el corresponent procediment de licitació 2020.02.

L'esmentada adjudicació va ser aprovada per acord de la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local, de data 14 de juliol de 2021, segons es desprèn dels següents,

**ANTECEDENTS**

**1.-** El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

**2.-** D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021, de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió

**Expedient de contractació núm. 2020.02**

Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya

ordinària de data 14 de juliol de 2021, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

**Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.**

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

**Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.**

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

**Lot 3: Manteniment d'aparells elevadors: Vallès Occidental.**

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. KONE ELEVADORES SA
5. FAIN ASCENSORES SA

**Lot 4: Manteniment d'aparells elevadors: Garraf, Alt Penedès i Anoia.**

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. KONE ELEVADORES SA
4. ASCENSORS EBYP SA
5. ORONA S. COOP.

**Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.**

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA

**Expedient de contractació núm. 2020.02**

Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya

5. ORONA S. COOP.

**Lot 6: Manteniment d'aparells elevadors: Selva, Gironès, Baix Empordà, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Garrotxa i Ripollès.**

1. CITYLIFT SA
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

**Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.**

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

**Lot 8: Manteniment d'aparells elevadors: Segarra, Urgell, Pla d'Urgell, Garrigues, Noguera i Segrià.**

1. A. EMBARBA SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. ZARDOYA OTIS SA
4. ASCENSORS F. SALES SL
5. ASCENSORS GALO SL

**Lot 9: Manteniment d'aparells elevadors: Ribera d'Ebre, Terra Alta, Baix Ebre i Montsià.**

1. ZARDOYA OTIS SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. CITYLIFT SA

**Lot 10: Manteniment d'aparells elevadors: Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alt Urgell, Alta Ribagorça, Cerdanya i Val d'Aran.**

1. ASCENSORS GALO SL
2. ASCENSORS SERRA SA
3. ASCENSORS F. SALES SL

**Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.**

**Expedient de contractació núm. 2020.02**

Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya

1. ZARDOYA OTIS SA
2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

**Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.**

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

**3.-** La selecció de les empreses de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, sense que cap licitador hagi presentat recurs, essent en conseqüència, procedent la formalització en document administratiu del present contracte.

I convenint així, a ambdues parts, en qualitat d'entitat adjudicadora i d'empresa seleccionada del present Acord marc, el formalitzen en aquest document administratiu, de conformitat amb les següents,

### **CLÀUSULES**

**Primera.-** En virtut del present contracte, "ASCENSORS F. SALES SL", com a empresa seleccionada d'aquest Acord marc en els lots 8 i 10, es compromet a prestar els serveis i, si escau, subministraments objecte d'aquest Acord marc, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, en els termes establerts en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que el regeixen, aprovats per Resolució de Presidència núm. núm. 19/2021, de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, així com per la pròpia oferta presentada per part de l'empresa seleccionada.

El present Acord marc, de conformitat amb el que disposa l'article 221.4 de la LCSP i els corresponents Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, estableixen la regulació de les condicions en que tindran lloc els serveis i subministraments objecte de l'Acord marc per a les entitats destinatàries interessades que estiguin adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 228 de la LCSP, mitjançant l'adjudicació del corresponent contracte basat.

**Segona.-** De conformitat amb la clàusula 10 del PCAP d'aplicació, l'Acord marc té una durada inicial de vint-i-quatre mesos, comptadors a partir de la data de formalització del present contracte. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quatre anys com a màxim.

**Expedient de contractació núm. 2020.02**

Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya

De conformitat amb l'article 29.2 de la LCSP, les eventuais pròrrogues seran potestatives per a l'òrgan de contractació i obligatòries per les empreses seleccionades.

**Tercera.-** La posterior adjudicació dels contractes basats que derivin del present Acord marc seran executats pel contractista amb estricta subjecció a les seves estipulacions de l'oferta presentada i als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques que el regeixen, així com a les instruccions que, si s'escau, li lliurés per escrit el responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

**Quarta.-** L'empresa seleccionada presta la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regulen el present Acord marc, i ambdues parts es sotmeten, per a tot allò que no estigui expressament previst en el present acord per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i al Reglament que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, a les demés disposicions reglamentàries de desenvolupament i resta de normativa general i sectorial aplicable a la contractació administrativa de les Corporacions Locals.

**Cinquena.-** L'empresa seleccionada reconeix de manera expressa l'obligatorietat de complir la legislació fiscal, laboral, mercantil, estatal i autonòmica així com el dret de la UE, en tots els seus aspectes, inclosos els de previsió de riscos laborals seguretat social i protecció de dades.

**Sisena.-** D'acord amb la naturalesa administrativa d'aquest contracte les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes del present Acord marc, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els dicti, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, conforme a l'establert en la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

**Setena.-** L'empresa seleccionada haurà de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte de l'Acord i arribin al seu coneixement com a conseqüència de la seva intervenció i participació en el mateix.

**Vuitena.-** Les dades personals del signant del contracte, així com de les persones que hi participin o estiguin en contacte amb motiu de la prestació del servei, seran tractades pel CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL (CCDL) en qualitat de Responsable de Tractament. La base jurídica que legitima el tractament de les dades és la relació contractual, per a la seva formalització i execució.

La finalitat del tractament és mantenir la relació contractual, en els aspectes econòmics i tècnics derivats, així com el desenvolupament i control dels subministraments i serveis contractats i, si escau, la remissió d'informació sobre les incidències que hi estiguin relacionades. Les dades no seran cedides o comunicades a tercers, excepte en els supòsits previstos, segons la Llei.

Les dades seran conservades durant el temps en què puguin ser requerides per les autoritats públiques competents (Agència Tributària, Jutjats o Tribunals).

**Expedient de contractació núm. 2020.02**

Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (Reglament General de Protecció de Dades), podreu exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat, respecte les vostres dades personals, enviant un escrit acompanyat del vostre DNI, dirigit a l'adreça especificada en l'encapçalament.

El present Acord marc s'estén a un únic efecte, en el lloc i data esmentats al principi.

El President del CCDL,

En representació d'  
"ASCENSORS F. SALES SL"

Lluís Soler Panisello  
- DNI  
(TCAT)

Firmado digitalmente  
por Lluís Soler Panisello -  
DNI (TCAT)  
Fecha: 2021.09.16  
14:04:37 +02'00'

FRANCISCO  
SALES (R:  
B25302183)

Firmado digitalmente  
por FRANCISCO SALES (R:  
B25302183)  
Fecha: 2021.09.23  
14:58:58 +02'00'

Il·lm. Sr. Lluís Soler i Panisello

Sr. Francisco Sales Tolosa

La Secretària del CCDL i  
Oficial Major de la Diputació de Lleida,

Neus Roura Serra  
- DNI  
(TCAT)

Firmado digitalmente  
por Neus Roura Serra -  
DNI (TCAT)  
Fecha: 2021.09.17  
12:16:26 +02'00'

Sra. Neus Roura i Serra