

Annex núm. 05.1

Sobre C

PROPOSICIÓ ECONÒMICA - Grup 1 (Lots 1, 2, 3 i 4) (Instruments de Planejament urbanístic)

El/la senyor JOAN BADIA FONT com administrador solidari, declara sota la seva responsabilitat, com a licitador de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.06) que l'empresa GMG PLANS I PROJECTES, SLP, fa la següent proposta tècnica, d'acord amb les característiques tècniques que es detallen seguidament,

Indiqueu el lot al que us presenteu

2

Proposta econòmica:

1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari:

La quantitat total de CENT VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (122,79 €/h), de les quals CENT UN EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (101,48 €/h), es corresponen al preu unitari de l'equip multidisciplinari i VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions:

Preus unitaris, IVA no inclòs, de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions:

Els preus unitaris indicats a la tercera columna són preus màxims, essent necessari que els preus unitaris proposats pels licitadors siguin iguals o inferiors.

En el supòsit que el licitador no oferti en la seva proposició l'import d'alguns dels preus unitaris establerts en aquests plecs i, en concret en aquest annex, així com si oferta un preu unitari per sobre de l'import del preu unitari màxim establert en el plec, serà causa d'exclusió automàtica

		PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)	PREU UNITARI (IVA exclòs) OFERTA
1	LLICENCIATS I TITULATS 2n i 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	60,00 €/h	50,40 €/h
2	DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	46,55 €/h	39,10 €/h
3	TÈCNIC DE CÀLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	45,08 €/h	37,87 €/h

4	DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	41,78 €/h	35,10 €/h
5	DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	37,90 €/h	31,84 €/h
6	DIBUIXANT, TÈCNIC DE 2a, OFICIAL 2a ADMINISTRATIU, PERFORISTA, GRAVADOR I CONSERGE o equivalent	33,39 €/h	28,05 €/h
7	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent	32,45 €/h	27,26 €/h
8	AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2. ^a OFICIS DIVERSOS o equivalent	30,58 €/h	25,69 €/h
9	AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent	29,52 €/h	24,80 €/h

Altres criteris automàtics:

3. Millora en quant a la composició de l'equip tècnic multidisciplinari:

Estudis superiors de segon cycle, màxim de 2 punts per cada professional acreditat fins a un màxim de 6 punts.	- Meritxell Gisbert Traveria, geògrafa, doctorat - Mario Blasco Sanz, economista - Georgina Beltran Gràcia, arquitecta
Estudis superiors de primer cycle, màxim de 2 punts per cada professional acreditat fins a un màxim de 6 punts.	- Marina Blazquez Ventura, grau en arquitectura - Douany Casate Arias, enginyer tècnic industrial - Maria Bonet Esteve, geògrafa
Cicle formatiu de grau superior o titulació equivalent, màxim d'1 punt per cada professional acreditat fins a un màxim de 2 punts.	-
FP bàsica, Cicle formatiu de grau mitjà o titulació equivalent, màxim d'1 punt per cada professional acreditat fins a un màxim de 1 punts.	-

Es compromet la participació dels següents tècnics als treballs objecte de licitació (apart de l'equip mínim per acreditar solvència tècnica, arquitecte i advocat urbanistes), dels quals s'aporta la documentació acreditativa de la possessió de les respectives titulacions:

- Maria Bonet Esteve, geògrafa. Especialista en estudis socials i avaluació ambiental
- Meritxell Gisbert Traveria, geògrafa. Especialista en Sistemes d'informació geogràfica
- Mario Blasco Sanz, economista. Especialista en avaluació econòmica de plans i promocions immobiliàries
- Georgina Beltran Gràcia, grau i màster en arquitectura. Especialista en urbanisme
- Marina Blazquez Ventura, grau i màster en arquitectura. Especialista en urbanisme
- Douany Casate Arias, enginyer tècnic industrial. Especialista en xarxes de serveis urbans

4. Experiència de l'equip tècnic multidisciplinari:

PDU, POUM, PEU, PPU, PMU i PAUM, 2 punts per treball executat fins a un màxim de 6 punts.	<ul style="list-style-type: none">- Pla parcial sector Les Comes, Cambrils- Pla especial telecomunicacions Cim Montgròs- PMU Centre lúdic Heron City, Barcelona- PMU Centre comercial Les Glòries, Barcelona- Pla especial Zona industrial Gaià- Pla especial Horts urbans Matadepera- Pla parcial Llevant de Pau Casals, El Catllar
Modificacions puntuals de planejament, 1,5 punt per treball executat fins a un màxim de 6 punts.	<ul style="list-style-type: none">- Modificació del Pla parcial Can Colomer, Terrassa- Modificació del POUM de Matadepera 2013-01- Modificació del POUM de Matadepera 2014-02- Modificació del PMU Vapor Cortès, Terrassa- Modificació del PGM Centre comercial Les Glòries- Modificació PGM Centre comercial La Maquinista
Altres figures del planejament basat, treballs previs o complementaris i normes de planejament, 1 punt per treball executat fins a un màxim de 3 punts.	<ul style="list-style-type: none">- Avanç de POUM de Sant Martí d'Albars- Avanç de POUM de Collbató- Estudi necessitats d'equipaments a Martorell- Memòria social del POUM de Castellar del Vallès- Memòria social del POUM de Palafrugell

S'adjunta la documentació acreditativa d'haver redactat les següents figures de planejament urbanístic i dels altres treballs relacionats.

S'adjunta també com a annex declaració responsable dels tècnics participants en cada treball (la seva intervenció en cada treball també es pot constatar en els currículums personals)

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Terrassa, 28 de març de 2022

ANNEX. INTERVENCIÓ DELS MEMBRES DE L'EQUIP PROFESSIONAL EN ELS TREBALLS ACREDITATS

destinatari	objecte	Intervenció com autors / col·laboradors	Estat de tramitació
Quabit	Pla parcial sector Les Comes, Cambrils	Autors: Joan Badia Font, autor Georgina Beltran Gràcia, arquitecta Maria Bonet Esteve, geògrafa Col·laboradors: Mario Blasco Sanz, economista	Aprovació inicial
Consell comarcal del Garraf	Pla especial telecomunicacions Cim Montgròs	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer Maria Bonet Esteve, geògrafa	Aprovació definitiva
L35 arquitectos	PMU Centre lúdic Heron City – Can Dragó, Barcelona	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer Maria Bonet Esteve, geògrafa	Aprovació definitiva
L35 arquitectos	PMU Centre comercial Les Glòries, Barcelona	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer	Aprovació definitiva
Diputació de Barcelona	Pla especial Zona industrial Gaià	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer	Lliurat
Ajuntament de Matadepera	Pla especial Horts urbans Matadepera	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer	Lliurat no tramitat
Aliseda	Pla parcial Llevant de Pau Casals, El Catllar	Autors: Georgina Beltran Gracia, arquitecta Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer Maria Bonet Esteve, geògrafa	Aprovació inicial
Junta de compensació Can Colomer	Modificació del Pla parcial Can Colomer, Terrassa	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer	Aprovació definitiva
Ajuntament de Matadepera	Modificació del POUM de Matadepera 2013-01	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer	Aprovació definitiva
Ajuntament de Matadepera	Modificació del POUM de Matadepera 2014-02	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors:	Aprovació definitiva

		Douany Casate Arias, enginyer	
Junta de compensació Vapor Cortès	Modificació del PMU Vapor Cortès, Terrassa	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Maria Bonet Esteve, geògrafa Georgina Beltran Gracia, arquitecta	Aprovació definitiva
L35 arquitectos	Modificació del PGM Centre comercial Les Glòries	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer	Aprovació definitiva
L35 arquitectos	Modificació PGM Centre comercial La Maquinista	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Col·laboradors: Douany Casate Arias, enginyer Maria Bonet Esteve, geògrafa	Aprovació definitiva
Diputació de Barcelona	Avanç de POUM de Sant Martí d'Albars	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Maria Bonet Esteve, geògrafa	Lliurat
Diputació de Barcelona	Avanç de POUM de Collbató	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Maria Bonet Esteve, geògrafa	Lliurat
Diputació de Barcelona	Estudi necessitats d'equipaments a Martorell	Autors: Joan Badia Font, arquitecte Maria Bonet Esteve, geògrafa	Lliurat

*Tenen consideració d'autors els tècnics que subscriuen els documents i apareixen en els crèdits del treball (es pot comprovar accedint al RPUC). Tenen consideració de col·laboradors els tècnics que han assessorat en determinat aspecte sectorial en la formulació del treball, o bé que subscriuen un document complementari del pla (informe ambiental, memòria social, etc.) però sense signar el document principal.

Terrassa, 29 de març de 2022